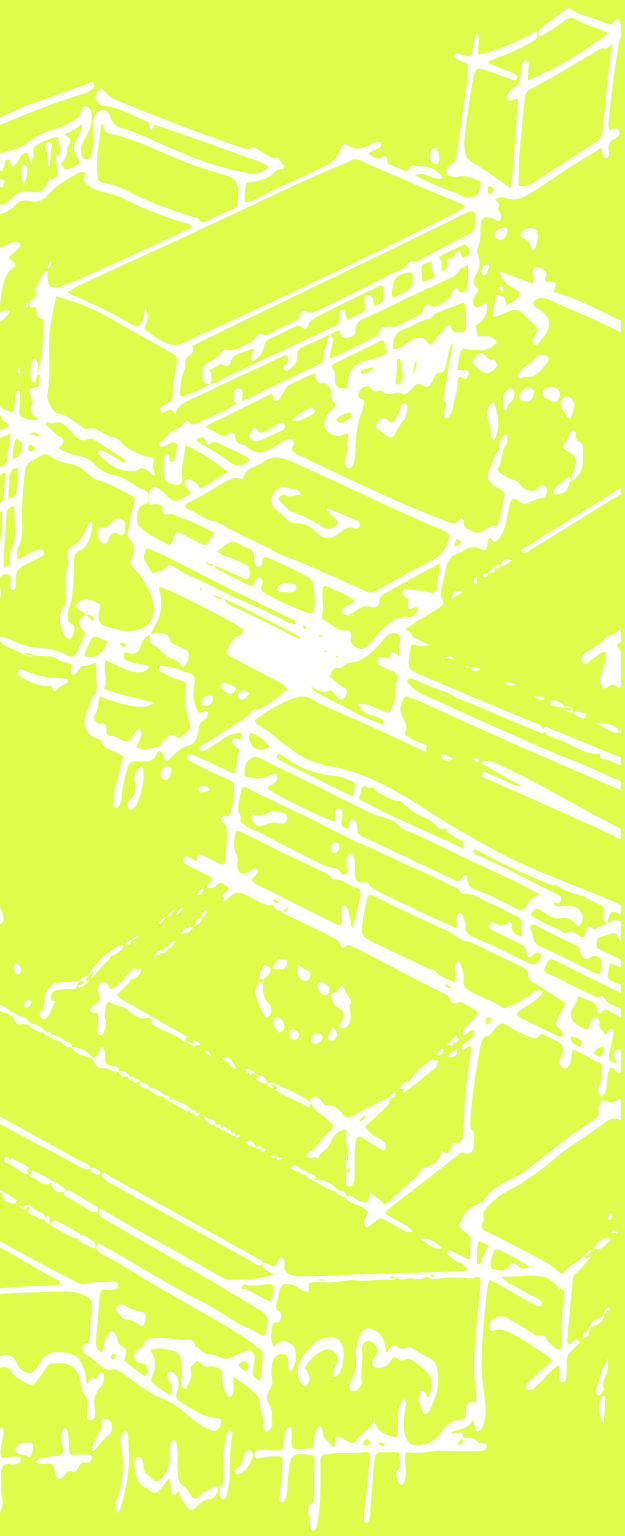


# INTRO



2

# ARCHITEKTUR & INNEN- ARCHITEKTUR HAND IN HAND <sup>3</sup>

Wir planen ganzheitlich, von außen nach innen und von innen nach außen. Denn wir verstehen Architektur & Innenarchitektur als Einheit, als Identität stiftende Lebensräume und Orte der Gemeinsamkeit.

Als Architekt\*innen und Innenarchitekt\*innen planen und gestalten wir Arbeits- und Lebenswelten, die die Identität von Unternehmen, Forschungseinrichtungen und Gemeinden widerspiegeln. Dabei steht für uns nicht die gebaute Hülle im Fokus, sondern der Ort, der entsteht.



Center for Mobile Propulsion, Exzellenzcluster RWTH, Aachen 2013

# HALTUNG

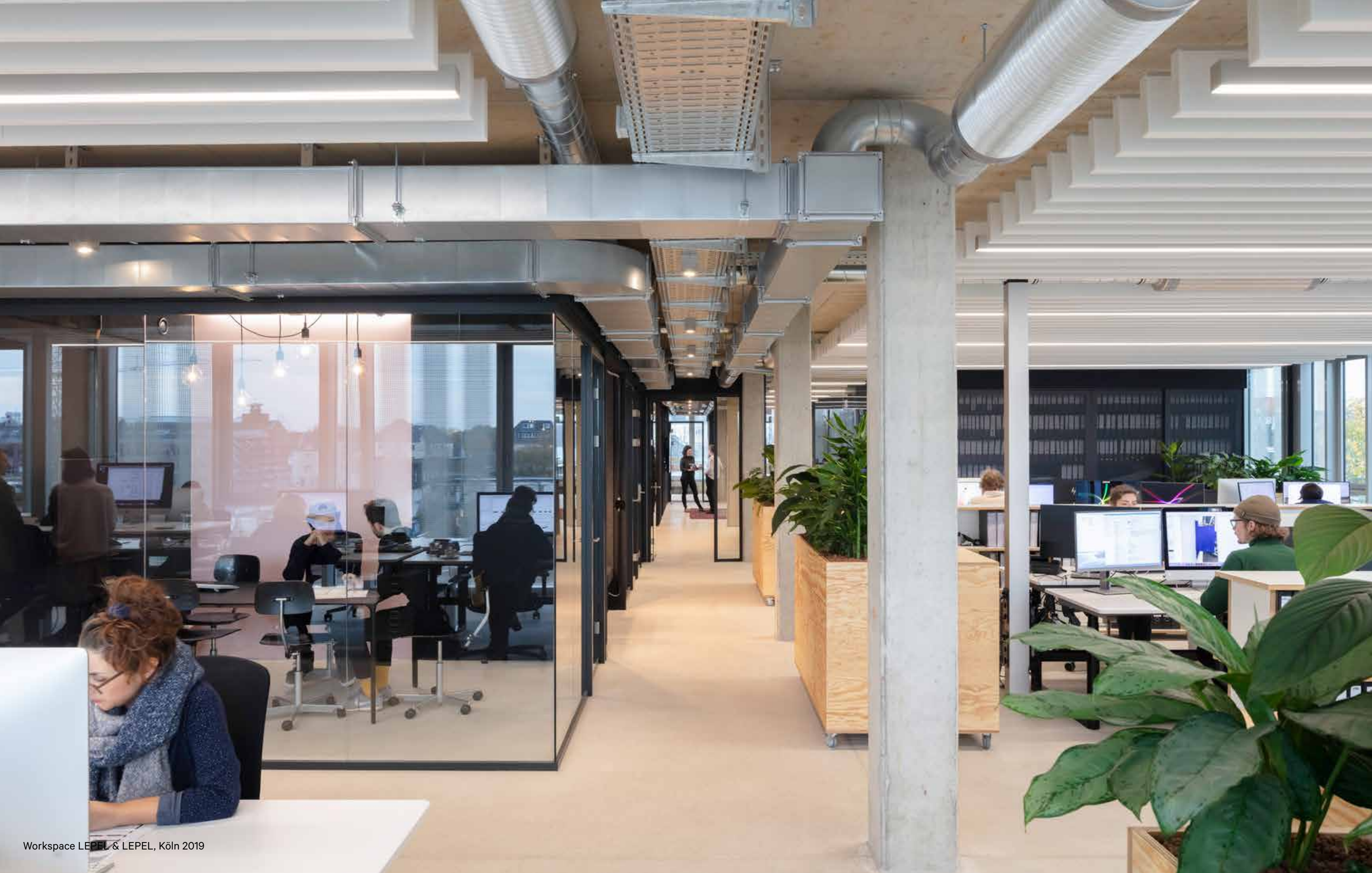
6

# UNSER Credo BEZIEHUNGEN BAUEN

7

Gebäude brauchen Haltung und Botschaft. Räume, die in Dialog treten mit den Menschen, die sie mit Leben füllen, einen Beitrag leisten für Einzelne, für Unternehmen, für die Stadtgesellschaft.

Wir bringen Menschen & Räume sinnvoll zusammen. Dabei gestalten wir mit den Faktoren, die Beziehungen ausmachen: Distanz, Grenze und Geste. Unser Ziel ist es, in allen Bereichen menschenfreundliche Orte zu bauen, die beleben und inspirieren.



# HANDLUNGS FELDER

Wir entwickeln zukunftsfähige und nachhaltige Gebäude, die mit einer langen Lebensdauer überzeugen. Ob Neubau, Umbau oder Modernisierung – unser Portfolio reicht vom Headquarter bis zum Tiny House. Multifunktional, flexibel, kreativ, nachhaltig. Architektur der Freiheit – das ist unsere Mission.

Als Mitglied der Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen, DGNB und Phase Nachhaltigkeit streben wir bei jedem Entwurf einen achtsamen Umgang mit der Natur an. Unser Anspruch ist es, ressourcenschonend zu bauen und bestehende Gebäude zu verbessern, statt sie abzureißen.

## NEW WORK & VERWALTUNGSBAU



[Hier mehr](#)

## BILDUNG & FORSCHUNG



[Hier mehr](#)

## & RETAIL



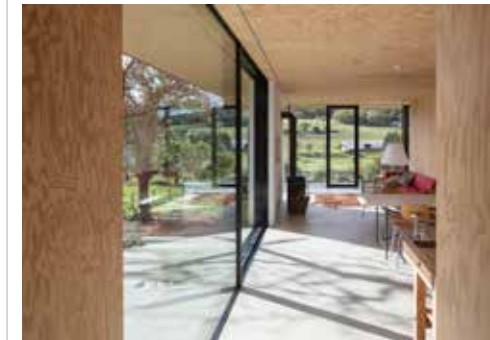
[Hier mehr](#)

## KIRCHEN & GEMEINDEN



[Hier mehr](#)

## WOHNEN & HOSPITALITY



[Hier mehr](#)

## & WEITERE



[Hier mehr](#)

# LEISTUNGEN

Von den ersten Beratungen bis zur Fertigstellung bieten wir alle Leistungen an: Wettbewerb & Konzept, Entwurf & Ausführungsplanung bis Ausschreibung, Vergabe und Bauleitung.

Unser Schwerpunkt liegt dabei auf Konzeption, Entwurf und Ausführungsplanung. Mit unserem Netzwerk von exzellenten Planungspartner\*innen stehen wir bis zur Fertigstellung der Gebäude und Innenräume für das beste Ergebnis: durchdachte Konzepte, die bis ins Detail funktionieren.

Nutzen Sie unsere Grundlagen-Workshops: Wir erörtern mit Ihnen gemeinsam die Kernfragen, beleuchten bestehende Strukturen und helfen Ihnen im Dialog, den Raumbedarf im Grundriss konkret zu klären.

## NEUBAU



[Hier mehr](#)

## INNENAUSBAU



[Hier mehr](#)

## BAUEN IM BESTAND



[Hier mehr](#)

## GUTACHTEN & WETTBEWERBE



[Hier mehr](#)

## WORKPLACE CONSULTUNG & VORTRÄGE



[Hier mehr](#)

## BEDARFSERMITTLUNG & WORKSHOPS



[Hier mehr](#)

# ZUSAMMEN BAUEN?

14

# EXPERTISE

15

In unseren Projekten stecken Leidenschaft, Begeisterung, Ehrgeiz – und oft auch jede Menge Mut. Aber vor allem jede Menge Erfahrung aus mehr als 30 Jahren Innen & Architektur mit mehr als:

**60** Auszeichnungen

**30** gewonnenen Wettbewerben

**300** realisierten Projekten

**Also: nutzen Sie unsere Expertise!**

Rufen Sie gerne an und besprechen Sie Ihr Anliegen mit  
Reinhard Lepel (Architektur)  
Gerda Karal (Innenarchitektur)  
T+49 221 949916 00

Oder schreiben Sie eine kurze Mail. Wir melden uns dann.  
[info@lepel-lepel.de](mailto:info@lepel-lepel.de)

# KUND\*INNEN



Gutes für alle.



# AWARDS



# GESCHÄFTS\*<sup>20</sup> FÜHRUNG



## **Monika Lepel** Innenarchitektin AKNW, BDIA

Als Gestalterin und Workspace-Spezialistin ist das Büro der Zukunft ihr zentrales Thema. Ihr spezifisches Wissen zu New-Work vermittelt sie in Vorträgen, Seminaren und Workshops. 2020 wurde sie durch die Stiftung Baukultur NRW als eine von 20 ausgewählten Planerinnen in der Ausstellung „Frau Architekt. Seit mehr als 100 Jahren: Frauen im Architekturberuf“ besonders gewürdigt. Bei "PlanM" engagiert sich Monika Lepel als Mentorin, um Frauen zu Führung zu befähigen.

## **Gerda Karal** Innenarchitektin AKNW, BDIA

Nach ihrem Studium an der PBSA, Düsseldorf arbeitete sie international für namenhafte Unternehmen im Retail-, Showroom- und Office-Design. Sie entwickelte zusammen mit Monika Lepel das vielfach national und international ausgezeichnete Shop-Konzept für die Telekom Deutschland. Hospitality-Office ist eines ihrer Kernthemen. Gerda Karal ist zudem als Jurorin und Speakerin tätig und setzt sich als DGNB Registered Professional für klimafreundliche Projekte ein.

## **Reinhard Lepel** Architekt AKNW, BDA

Studium an der RWTH Aachen bei Prof. Peter Kulka und der IUAV Venedig bei Vittorio Gregotti führten zu einer Assitenz am Lehrstuhl für Entwerfen an der RWTH Aachen. Im Anschluss gründete er das Büro für Mediatektur AG4 in Köln. Er war sechs Jahre Mitglied des BDA Vorstandes in Köln und vier Jahre im Gestaltungsbeirat der Stadt Aachen. Seit 2022 ist er Mitglied der Aachen Building Experts. Seine Expertise bringt er als Juror bei Wettbewerben ein.

# UEBER UNS

22

Wir arbeiten miteinander, lernen voneinander und sind offen für Neues. Es ist unser Anspruch im Sinne unseres Leitmotivs BEZIEHUNGEN BAUEN dialogfähig zu sein, unterschiedliche Perspektiven anzuerkennen, gemeinsam Neues auf den Weg zu bringen. So schaffen wir das Fundament für anspruchsvolle, zukunftsfähige Projekte.



23



# KONTAKT

24

Unsere Büroräume befinden sich im Clouth 104 in Köln-Nippes. Eine Mixed-Use-Immobilie, für die wir selbst als Bauherr\*in verantwortlich zeichnen. Das Gebäude ist nach höchsten Nachhaltigkeitsstandards mit DGNB Platin zertifiziert.



## Zusammen bauen?

Rufen Sie uns an unter  
T +49 (0)221 94 99 16 00  
oder verwenden Sie einfach  
unser [Kontaktformular](#).

## Kontakt

LEPEL & LEPEL GmbH  
Niehler Straße 104, Aufgang A  
50733 Köln

